

Số: 270 /TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 27 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 01/2019/KDTM-ST ngày 04 tháng 4 năm 2019, Công văn số 891/TA ngày 11/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 21/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020, của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng 47 m² đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất 215a, tờ bản đồ số 02 tại Khố 13, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 582248 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 20/4/2007 cho ông Nguyễn Tuấn Anh.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí...) và các tài liệu liên quan khác

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian: Đến 11 giờ ngày 30 tháng 12 năm 2021

- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá;

Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (đề BC);
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Tâm